



Ls調査2025 システム等のご案内



2025年3月6日

(株)ランテックソフトウェア
北九州市小倉南区蜷田若園 3-13-47
代表取締役 庄司 裕一

不動産鑑定士 殿

拝啓 貴社ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

このたび当社では、令和7年「Ls調査2025システム&バージョンアップ」の注文受付を開始いたしました。

令和7年度地価調査にて、2025形式のスキーム事例取込の変更がございます。
また、事例の月率変動率マスタから、一括で時点修正率を計算する機能を追加しました。

既存ユーザー様には、引き続きバージョンアップ価格として、新システムをご提供いたします。
何とぞご検討の上、ご注文頂きますようお願い申し上げます。

■ Ls調査2025

リリース時期 4月中旬

令和7年度

Ls調査2024システムのサポートは終了させて頂きました。
当社のシステムは購入時より1年間のサポート付の価格設定となっております。
是非バージョンアップをよろしくお願い申し上げます。
また、分科会等へのデモは無料にて開催しております。新規ユーザー様はご活用ください。
※資料は、ホームページにもご案内しております。



■ Ls調査2025 対応 Ls Point Map

リリース時期 4月中旬

最寄り駅、バス停、施設検索、距離計測、ルート検索



取引事例カードの交通接近条件にて、対象地からのルート検索をします。
最寄り駅、最寄バス停、施設検索（役所・高速IC・小学校・百貨店・スーパー）
が一覧表示され、事例カードに代入することが出来ます。

■ Ls調査2025 統一フォーマット Viewer

リリース時期 4月中旬



国土交通省統一フォーマットのデータがエクセル感覚で閲覧、修正、並べ替えなどが行えます。
データの不具合や事例番号の一括修正など幹事さんには必須です。
またデータを取込めないなどのトラブル時に活躍します。

■ Ls調査2025 データチェックシステム

リリース時期 6月下旬



分科会の統一フォーマットデータを幹事様が取り込んで、評価書の全体チェックが可能です。
また他社システムから出力された統一フォーマットのデータでも、提出前のデータ
チェックに利用出来ます。

■ 公示地データ2025 公基準地データ管理システム用

リリース時期 5月中旬



令和7年度の地価公示（発表価格及び官報）データです。
鑑定評価システムでの比準計算データや競売評価書作成システムのデータとしてご利用できます。

注文書



(株)ランテックソフトウェア

北九州市小倉南区蛭田若園 3-13-47
Tel.093-932-2350 / Fax.093-932-2352

代表取締役 庄司 裕一

【2025.3.6】

アプリケーション商品名	定価 (税込)	資料請求	注文
■既存ユーザ様 (比準計算+評価書審査付) リリース予定時期 4月中旬 New L s 調査 2025 バージョンアップ	¥22,000		
■新規セットご購入 (比準計算+評価書審査付) リリース予定時期 4月中旬 キャンペーン価格 (5月末日まで) New L s 調査 2025・L s 公示 2026 システムセット	¥77,000 ↓ ¥55,000	トライアル版 希望する	
■新規単品ご購入 (比準計算+評価書審査付) リリース予定時期 4月中旬 キャンペーン価格 (5月末日まで) New L s 調査 2025 システム (新規)	¥49,500 ↓ ¥33,000	トライアル版 希望する	
New L s 調査 2025 最寄り駅、施設等検索・距離計測アプリケーション	¥16,500		
New L s 調査 2025 チェックシステム	¥11,000		
New L s 調査 2025 統一フォーマット Viewer	¥11,000		
L s 公基準地管理システム	¥33,000		
地価調査 2024 (令和 6 年) 公基準地データ	¥5,500		
地価公示 2025 (令和 7 年) 公基準地データ	¥5,500		

その他アプリケーション商品名	定価 (税込)	資料請求	注文
Ls 土地評価 2019 (七次改訂)	新規 ¥165,000 バージョンアップ ¥55,000		
Ls 各筆評価書 2019 (七次改訂)	新規 ¥88,000 バージョンアップ ¥33,000		
Ls 路線価算定システム 2019	新規 ¥550,000		
New R6 Ls 固定資産 主価格、時点修正取込	オプション追加 ¥55,000		

この注文書で注文・資料請求ができます。下記事項をご記入の上、FAX **093-932-2352** をしてください。

県コード： _____ 県名： _____ (都・道・府・県) 分科会名： _____
 会社名： _____
 住所： 〒： _____ 住所変更有り TEL： _____
 FAX： _____
 担当者： _____
 E-mail： _____ メールアドレス変更ありチェック

その他アプリケーションのご案内は <http://www.lantech-software.co.jp> にてご覧になれます。
 当社は、個人情報の適切な保護のための取り組みを推進いたしております。
 収集した個人情報の取扱いについては弊社Webサイトに掲載している「個人情報保護方針」に基づいて行います。